

**Önálló családi ház (8043 Iszkaszentgyörgy, Petőfi Sándor utca 45.)**

8043 Iszkaszentgyörgy, Petőfi Sándor utca 45.

Ár

**18 395 000 Ft + ÁFA**Telekméret  
989 m<sup>2</sup>Helyrajzi szám  
173/1**Leírás**

Eladó Iszkaszentgyörgyön a Petőfi Sándor utca 45. szám alatti ingatlan. A 989 m<sup>2</sup> nagyságú telken található egy 101 m<sup>2</sup> nagyságú, 4 szobás felépítmény. Recovery Zrt tájékoztatja az érdeklődőket, hogy nem rendelkezik az ingatlan birtokával. Ennek megfelelően a Vevő kockázati érdekkörébe tartozik az ingatlan birtokba vétele.

Vevő az Ingatlan birtokbaadását nem jogosult követelni az Eladótól és az Ingatlan birtokbaadásával kapcsolatban nem jogosult semmilyen igényrel fellépni az Eladóval szemben, az Ingatlan birtokbavételét Vevő köteles saját veszélyére és költségére elvégezni. A hirdetésben szereplő vételár nettó vételárat foglal magában, a konkrét áfa tartalomról szíveskedjék érdeklődni a kijelölt kapcsolattartónál.

**Kapcsolat**

Mangult Attila  
Ingatlanügyszakértő  
Iroda: +36 1 802 3596  
Mobil: +36 30 632 2345  
E-mail1: mangult.attila@cib.hu  
E-mail2: ajanlatok\_lako@cib.hu

**Stand alone residential asset (8043 Iszkaszentgyörgy,  
Petőfi Sándor utca 45.)**

8043 Iszkaszentgyörgy, Petőfi Sándor utca 45.

Price

**18 395 000 HUF + VAT**



Plot size  
989 sqm

Plot number  
173/1

#### Description

We are offering for sale a property in Iszkaszentgyörgy, at Petőfi Sándor utca 45. The plot is 989 square meters while the building is 101 square meters and has 4 rooms. Recovery Zrt declares that it is not in possession of the subject property, thus the property is being offered for sale in an "as is" state and without possession. Accordingly, taking possession of the property is the buyer's risk and also it's Buyer's responsibility to assess the risks of possession. Buyer is not entitled to demand the possession from the Seller and the Seller is not responsible for any loss, material or otherwise, resulting from any issues relating to the possession of the property. The advertised asking price is Net of VAT and the purchase price has to be considered accordingly, please contact the dedicated sale manager for specifying VAT status.

#### Contact

Attila Mangult  
Asset Manager  
Office: +36 1 802 3596  
Cell phone: +36 30 632 2345  
E-mail1: mangult.attila@cib.hu  
E-mail2: ajanlatok\_lako@cib.hu